

- 所在地 木津川市梅美台2丁目1-1
 ○ 電話番号 0774-71-8170
 ○ 定員 18名

- 入居時に
かかる費用

| | |
|-------|------|
| 入居一時金 | 裏面参照 |
|-------|------|

《入居一時金》

- ・入居時のご年齢により金額は異なります。
- ・毎月償却し、退居時には残金を全額返金します。

- 毎月必要な
費用
(1ヶ月30日として)

| | |
|--------|----------|
| 家賃 | 58,500円 |
| 光熱管理費等 | 48,000円 |
| 食費 | 54,000円 |
| 合計 | 160,500円 |

(消費税を含む)

※光熱管理費等は共有部分も含めた水道、光熱費、事務費、寝具費や洗濯費、消耗備品費、建物・施設の保守点検費、ゴミ回収費等の費用に充当します。

※医療費・理容費・おむつ代・個人的な品物等は実費負担となります。

※夏季・冬季の各々3ヵ月ずつ、季節光熱費(100円/日)が必要です。

※持込電気備品は1台につき、50円/日の電気代が必要です。

- 介護保険
負担金
(1ヶ月30日として)

| 要介護度区分 | 利用者負担(月額) | |
|--------|-----------|---------|
| | 1割 | 2割 |
| 要支援 2 | 22,890円 | 45,780円 |
| 要介護 1 | 23,040円 | 46,050円 |
| 要介護 2 | 24,120円 | 48,210円 |
| 要介護 3 | 24,840円 | 49,680円 |
| 要介護 4 | 25,350円 | 50,670円 |
| 要介護 5 | 25,830円 | 51,660円 |

下記が必要に応じて加算されます。

※ご入居後30日間は1日31円又は62円の初期加算が必要です。

※医療連携体制加算が1日40円又は80円必要です。

※サービス提供体制加算が1日7円又は13円必要です。

※介護職員処遇改善加算が総介護保険負担金の8.3%必要です。

※その他、状況に応じて加算があります。

お問い合わせ

0120-500-568

ウェルコンサル株式会社

＜フレンド平城山・山城＞

※入居時年齢ごとの入居時一時金は下表のとおりです。

| | | | | | | | | | |
|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 入居時年齢(歳) | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 |
| 想定居住期間(年) | 8 | 8 | 8 | 8 | 7 | 7 | 7 | 7 | 7 |
| 入居一時金(円) | 638,000 | 618,000 | 600,000 | 582,000 | 564,000 | 548,000 | 534,000 | 521,000 | 511,000 |

| | | | | | | | | | |
|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 入居時年齢(歳) | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 |
| 想定居住期間(年) | 7 | 7 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 5 |
| 入居一時金(円) | 501,000 | 491,000 | 480,000 | 468,000 | 455,000 | 442,000 | 428,000 | 414,000 | 400,000 |

| | | | | | | | | | |
|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 入居時年齢(歳) | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 |
| 想定居住期間(年) | 5 | 5 | 5 | 4 | 4 | 4 | 4 | 3 | 3 |
| 入居一時金(円) | 385,000 | 369,000 | 353,000 | 337,000 | 322,000 | 307,000 | 292,000 | 279,000 | 265,000 |

| | | | | | | | | |
|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 入居時年齢(歳) | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 |
| 想定居住期間(年) | 3 | 3 | 3 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 |
| 入居一時金(円) | 251,000 | 238,000 | 225,000 | 212,000 | 201,000 | 190,000 | 181,000 | 171,000 |

※退居時には入居期間に応じた入居時一時金の残額を日割りで返還します。